ZONIFICATE FUNCȚIONALĂ EXISTENTĂ LA NIVELUL ORAȘULUI HOREZU - SCARA 1:10 000

Actualizare Plan Urbanistic General
Orașul Horezu, Județul Vâlcea

3.2 Zonificare funcțională existentă bilanț

Legendă

Limite administrative
- Limita Unitate Administrativ Teritorială învecinată
- Localități învecinate
- Limită Unitate Administrativ Teritorială Horezu
- Limită Intravilan existent
- Limită de propietate
- Fond Construit

Căi de comunicație rutieră
- Drum național
- Drum județean
- Drum comunal
- Stradă locală
- Stradă pietonală
- Șosea ocolitoare

Monumente și Situri Arheologice
- LMI
- LMI & RAN
- Obiective de utilitate publică conform ordin 90_1991

Zonificare funcțională existentă

Zonificare funcțională existentă în intravilan
- Zonă aflată permanent sub ape
- Fond forestier
- Căi de comunicație rutiere
- Circulații pietonale centrale
- Mixt activități locale
- Zonă mixtă de locuire
- Instituții și servicii publice
- Comerț
- Gospodărie comunală - Cimitire
- Noduri intermodale de transport, depou transport public, autogări
- Salubritate și utilități comunale
- Spații destinate sportului și agrementului
- Spații verzi publice
- Zonă cu activiăți turistice
- Producție energie regenerabilă
- Ferme agro-zootehnice
- Locuire Individuală
- Unități Industriale/Depozitare
- Terenuri agricole în intravilan

Zonificare funcțională existentă în extravilan
- Zonă aflată permanent sub ape
- Fond forestier
- Terenuri agricole în extravilan
- Căi de comunicație rutiere
- Circulații pietonale centrale
- Salubritate și utilități comunale
- Zonă cu activiăți turistice
- Ferme agro-zootehnice

Elemente de cadru natural
- Cursuri de apă
- Curbe de nivel

Nr.	Denumire	Domeniu de Activitate
1	Spitalul Orășenesc Horezu	Sănătate
2	Primăria Horezu	Administrativ
3	Poliția Horezu	Justiție
4	Centrul Medical Straubing	Sănătate
5	RAPITEST Clinică Medicală	Sănătate
6	Casa de Cultură "Constantin Brâncoveanu"	Cultură
7	Bilbioteca Orășenească "Ada Orleanu"	Cultură
8	Liceul "Constantin Brâncoveanu"	Educație
9	Școala profesională Romanii de Jos	Educație
10	Grădinița cu Program Prelungit Nr.1	Educație
11	Grădinița Romanii de sus Săliște - Centru de zi pentru copii	Educație
12	Centru socio-cultural Romanii de sus Săliște	Cultură
13	Creșa Pomul Vieții	Educație
14	Judecătoria Horezu - Noua Clădire	Justiție
15	Oficiul Poștal Horezu	Serivicii Publice
16	Școala Ifrimești	Educație

cod LMI	denumire LMI	cod RAN	denumire RAN	localitate actuală	localitate istorică	componentă sit	apartenență sit	județ	apariție
VL-IV-m-B-10041	Cruce de Piatră			Urșani	Urșani	Nu		Vâlcea	LMI
VL-II-m-B-09785	Biserica "Dumineca Tuturor Sfinților" - Râmești			Horezu	Horezu	Nu			LMI
VL-II-m-B-09786	Biserica "Intrarea în Biserică", "Sf. Ioan Botezătorul" - Biserica din Târg			Horezu	Horezu	Nu			LMI
VL-II-m-B-09788	Biserica "Sf. Voievozi", "Sf. Vasile" - Covrești			Horezu	Horezu				LMI
VL-II-m-B-09897	Biserica „Sfinții Îngeri" – fostul schit Țigănia			Horezu	Horezu				LMI
VL-II-a-A-09894	Mănăstirea Hurezi	168050.02	Mănăstirea Hurezi de la Horezu	Romanii de Jos	Romanii de Jos	Nu			LMI & RAN
VL-II-m-A-09894.0	Biserica Mare "Sf. Împărați Constantin și Elena"					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.0	Paraclisul "Nașterea Maicii Domnului"					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.0	Palatul Domnesc					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.0	Trapeză					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.0	Turn Poartă - Clopotniță					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.0	Corpuri de chilii - laturile N, V, S (incinta I-a)					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.0	Zid de Incintă					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.0	Fântână					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.0	Clădiri Anexe (incinta a II-a)					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-a-A-09895	Ansamblul bolniței mănăstirii Hurezi			Romanii de Jos	Romanii de Jos	Nu			LMI
VL-II-m-A-09895.0	Biserica - bolniță "Adormirea Maicii Domnului"					Da	VL-II-a-A-09895		LMI
VL-II-m-A-09895.0	Ruine bolniță					Da	VL-II-a-A-09895		LMI
VL-II-m-A-09895.0	Foișor					Da	VL-II-a-A-09895		LMI
VL-II-a-A-09899	Ansamblul Schitului „Sfinții Apostoli"			Romanii de Jos	Romanii de Jos	Nu			LMI
VL-II-m-A-09899.0	Biserica "Sf. Apostoli"					Da	VL-II-a-A-09899		LMI
VL-II-m-A-09899.0	Chilii					Da	VL-II-a-A-09899		LMI
VL-II-m-A-09899.0	Zid de Incintă					Da	VL-II-a-A-09899		LMI
VL-II-a-A-09896	Ansamblul Schitului „Sfântul Ștefan"			Romanii de Jos	Romanii de Jos	Nu			LMI
VL-II-m-A-09896.0	Biserica "Sf. Ștefan"					Da	VL-II-a-A-09896		LMI
VL-II-m-A-09896.0	Chilii					Da	VL-II-a-A-09896		LMI
VL-II-m-A-09953	Biserica "Intrarea în Biserică" și "Sf. Ioan Botezătorul"			Urșani	Urșani	Nu			LMI
VL-IV-m-B-10032	Cruce de Piatră			Horezu	Horezu	Nu			LMI
VL-II-m-A-09894.1	Hambarul Arhamandritului Ioan					Da	VL-II-a-A-09894		LMI
VL-II-m-A-09894.1	Turnul Incintei Fortificate					Da	VL-II-m-A-09894		LMI

Denumire zonă funcțională / subzonă funcțională	Cod ZF / SZF	Suprafață (ha)	Procent (%)
Zonă aflată permanent sub ape	ZF01	81.35	0.70%
Fond forestier	ZF02	6739.72	57.93%
Terenuri agricole în intravilan	ZF03	436.33	3.75%
Terenuri agricole în extravilan	ZF03	2601.78	22.36%
Căi de comunicație rutiere	SZF06.1	164.70	1.42%
Circulații pietonale centrale	SZF06.3	0.40	0.00%
Locuire individuală	ZF11	597.75	5.14%
Mixt de activități locale	SZF08.1	26.35	0.23%
Zonă mixtă de locuire	SZF08.2	60.74	0.52%
Instituții și servicii publice	ZF09	52.92	0.45%
Comerț	SZF10.1	2.93	0.03%
Gospodărie comunală - Cimitire	SZF13.2	1.91	0.02%
Noduri intermodale de transport, depou transport public, autogări	ZF06	0.68	0.01%
Salubritate și utilități comunale	SZF13.1	1.29	0.01%
Zonă cu activități turistice	SZF10.2	1058.03	9.09%
Unități industriale și de depozitare	ZF12	54.48	0.47%
Producție energie regenerabilă	SZF12.2	4.90	0.04%
Ferme agro-zootehnice	ZF04	0.64	0.01%
Spații verzi publice	SZF14.1	4.89	0.04%
Spații destinate sportului și agementului	SZF14.2	13.23	0.11%
Total intravilan	1705.11		14.66%
Total UAT	11634.10		100%

VEGO
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.
J2011013314404
CIF RO29319742

NUME PROIECT:
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘUL HOREZU, JUDEȚUL VÂLCEA

COD PROIECT
4036

	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	urb. Augustin SUCIU	
PROIECTANT GENERAL	VEGO CONCEPTENGINEERING S.R.L.	
PROJECT MANAGER	Virgil PROFEANU	
PROIECT/DESENAT	urb. Cristian Andrei CIOCAN	
	urb. Bianca Raluca Ioana NEDEA	
	urb. Alexandru Georgian CHIRIȚĂ	
	urb. Diana Iulia STANCIULESCU	
	urb. Andrei Cristian ION	
	urb. Andreea Florentina CODREANU	

Ioan Augustin SUCIU
urbanist diplomat

SCARA:
1:20.000

DATA
IULIE
2026

BENEFICIAR:
ORAȘUL HOREZU

FAZA:
PUG

NUME PLAN:
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ EXISTENTĂ BILANȚ

NR. PLAN:
SE1

DESTINAȚIE	LOCAȚIE	FAZA	EMITENT	TIP DOC.	NR. PLAN			FIȘIER			REV.		NUME PLANȘĂ
HOREZU	VÂLCEA	Et. III	VEGO	PUG	S	E	1	P	D	F	0	0	ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ EXISTENTĂ BILANȚ LA NIVELUL UAT HOREZU