



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vers. 1.7

Anexa nr. 1A

Tip vânzător Persoană fizică

Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA

Primăria (*) HOREZU (Oras)

NR. 10/23.06.2025

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1 (*)	(nume)	(prenume)	CNP	<input type="checkbox"/> cetățean străin
Subsemnatul /a	PUCHIN	LIVIU-CONSTANTIN		
în calitate de proprietar, identificat/ă cu	CI standard	seria	eliberat de: SPCLEP HOREZU	
născut /ă la data de:		în România	județul	VALCEA
orașul/comuna	HOREZU (Oras)	satul/sectorul	HOREZU	
cetățenia	ROMÂNĂ	naționalitatea	ROMÂNĂ	

(**) **Cu domiciliul în:**

România	județul	VALCEA	orașul/comuna	HOREZU (Oras)	
satul/sectorul	HOREZU	strada	NICOLAE IORGA	nr.	
bloc		scara		etaj	
apartament		cod poștal	245800	telefon	0722876258
fax		e-mail	liviu.puchin@yahoo.com		

(***) Prin împuternicit Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu		
VICȘOREANU MARIA	Județul:	VALCEA	
	Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)	
	Sat/Sector:	HOREZU	
1	Adaugă	Șterge	Mută mai sus
	Strada:	I.GH.DUCA	Nr: <input type="text"/>
GLĂVAN IOANA	Județul:	VALCEA	
	Oraș/Comună:	HOREZU (Oras)	
	Sat/Sector:	HOREZU	
2	Adaugă	Șterge	Mută mai sus
	Strada:	9 MAI 1877	Nr: <input type="text"/>

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 10/23.06.2025

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) PUCHIN LIVIU-CONSTANTIN CNP _____
având adresa de comunicare în județul VALCEA orașul/comuna HOREZU (Oras)
sat/sector HOREZU strada: NICOLAE IORGA nr. _____
Bloc. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ Cod poștal 245800 Telefon 0722876258
E-mail liviu.puchin@yahoo.com Fax _____
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2009 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 30.000 (lei)^2 adică
trezecimiile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Se vinde împreună cu intravilanul în suprafață de 1050 mp

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)

	Suprafața (ha)^4)	Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="checkbox"/> Șterge	0,2009	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		37621	37621
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
<input type="checkbox"/> Adaugă	Categoria de folosință^3)			
	Fâneată	Observații	Urșani, punctul "La Săliște"	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.