Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR. 29/27.06.2024

Anexa nr. 1A Vers. 1.3

Tip vânzător (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerţului

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA Primăria (*) HOREZU (Oras)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/2 (*) (nume) (prenume) CNP ☐ cetățean străin

Subsemnatul /a PRODAN VLADIMIR

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard *seria* CJ *nr.* *eliberat de:* SPCLEP FLORESTI

născut /ă la data de: 14/01/1985 *în* România *județul* CLUJ

orașul/comuna CLUJ-NAPOCA (Oras) *satul/sectorul* CLUJ-NAPOCA

cetățenia ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

(**) Cu domiciliul în:

România *județul* CLUJ *orașul/comuna* FLORESTI

satul/sectorul FLORESTI *strada* *nr.*

bloc *scara* *etaj* *apartament* *cod poștal* *telefon* 0756030437

fax *e-mail* ilcontab@yahoo.com

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

2/2 (*) (nume) (prenume) CNP ☐ cetățean străin

Subsemnatul /a LEBORGNE FELICIA

în calitate de proprietar, identificat/ă cu Pașaport *seria* ROU *nr.* *eliberat de:* VÂLCEA

născut /ă la data de: 16/02/1954 *în* România *județul* VALCEA

orașul/comuna HOREZU (Oras) *satul/sectorul* HOREZU

cetățenia ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNIA

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

(**) Cu domiciliul în:

altă țară — *țara* FRANȚA

localitatea SENS — *strada* — *nr.*

bloc — *scara* — *etaj* — *apartament* — *cod poștal* — *telefon* 0721657083

fax — *e-mail* primaria@orasul-horezu.ro

(**) Reședința în România (dacă este cazul):

județul — *orașul/comuna*

satul/sectorul — *strada* — *nr.*

bloc — *scara* — *etaj* — *apartament* — *cod poștal*

telefon — *fax* — *e-mail*

☒ *(***) Prin împuternicit* ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Nume împuternicit DRĂGHIA — *Prenume* MIHAELA-DUMBRĂVIȚA

CNP — *în calitate de* MANDATAR

conform PROCURĂ — *cu domiciliul în:* România

județul VALCEA — *orașul/comuna* HOREZU (Oraș)

sat/sector ROMANII DE JOS — *str.* — *nr.* — *bl.*

sc. — *et.* — *ap.* — *cod poștal* — *telefon* 0721657083 — *e-mail* draghiateodora@gmail.com

Adaugă vânzător — Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I**: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

☒ **preemptori de rang III**: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Numele și prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică precum și a persoanei juridice care nu se înregistrază în Registrul Comerțului	Adresa domiciliu / reședința / sediu
HANGIU ELENA 1 Adaugă Șterge Mută mai sus	Județul: VALCEA Oraș/Comună: HOREZU (Oras) Sat/Sector: HOREZU Strada: Nr:
DĂSCĂLETE CONSTANTIN 2 Adaugă Șterge Mută mai sus	Județul: VALCEA Oraș/Comună: HOREZU (Oras) Sat/Sector: ROMANII DE JOS Strada: Nr:

☐ **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

☐ **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

☐ **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) PRODAN VLADIMIR CNP

având adresa de comunicare în județul CLUJ orașul/comuna FLORESTI

sat/sector FLORESTI strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0756030437

E-mail ilcontab@yahoo.com Fax

2/2 (Nume) (Prenume)

Subsemnatul /a^1) LEBORGNE FELICIA CNP 2540216382740

având adresa de comunicare în țara FRANȚA localitatea SENS

sat/sector strada: COURTELINE nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0721657083

E-mail primaria@orasul-horezu.ro Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1269 ha, reprezentând cota parte 1/2

la prețul de (*) 2.500 (lei)^2) adică

douămiicincisutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,1269	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**) 39218	Nr.Cadastral(**) 39218
	Cotă parte^5) 1/2	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3) Pășuni	Observații PCT.BANGA		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.