PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU
ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ
Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800, CIF: 2541479
E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro
Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

Nr.25540/30.10.2026

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2027 în orașul Horezu

În calitate de inițiator, propun Consiliului Local al Orașului Horezu stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2027, începând cu data de 1 ianuarie 2027, potrivit proiectului de hotărâre și anexelor acestuia. Măsurile propuse urmăresc menținerea unui nivel echilibrat al obligațiilor fiscale și asigurarea veniturilor necesare finanțării serviciilor publice locale.

1 Temeiul legal al proiectului

Proiectul de hotărâre este fundamentat pe dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și pe Normele metodologice aprobate prin HG nr. 1/2016.

Sunt avute în vedere modificările relevante aduse prin Legea nr. 239/2025, OUG nr. 78/2025, OUG nr. 89/2025, OUG nr. 7/2026 și OUG nr. 9/2026, în formele aplicabile anului 2027.

2 Nivelurile de impozitare propuse pentru anul 2027

Propun menținerea nivelurilor de bază aferente anului 2026 pentru impozitele pe clădiri, terenuri și mijloace de transport auto cu masa totală maximă autorizată mai mică de 12 tone, în limitele permise de legislația aplicabilă anului 2027. Pentru clădirile persoanelor juridice se au în vedere distinct modificările intervenite asupra art. 460 din Codul fiscal.

Pentru anul fiscal 2027 nu se propune stabilirea și aplicarea cotelor adiționale prevăzute la art. 489 alin. (1)–(2) din Codul fiscal.

Actualizarea cu 7,3%, corespunzătoare ratei medii a inflației pentru anul 2025, este propusă exclusiv pentru taxele locale identificate în anexele proiectului, în condițiile legii. Această actualizare nu se extinde asupra impozitelor pe clădiri, terenuri și mijloace de transport menționate anterior.

Menținerea privește parametrii fiscali aflați în competența consiliului local. Suma datorată de fiecare contribuabil se determină în funcție de baza impozabilă, situația fiscală proprie și facilitățile aplicabile, cu respectarea cotelor speciale și a majorărilor obligatorii stabilite de lege.

Pentru vehiculele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se aplică distinct mecanismul de indexare prevăzut la art. 491 alin. (2)–(3), în funcție de cursul euro și de nivelurile minime europene. Aceste vehicule nu intră în categoria autovehiculelor sub 12 tone pentru care se propune menținerea nivelurilor de bază.

3 Clădirile aparținând persoanelor juridice

Prin art. XII pct. 32 din Legea nr. 239/2025 s-a prevăzut abrogarea art. 460 alin. (1) și (4) din Codul fiscal, referitoare la impozitarea clădirilor rezidențiale ale persoanelor juridice, respectiv la calculul impozitului pentru clădirile cu destinație mixtă. Potrivit art. XIII alin. (1) lit. c) din aceeași lege, introdus prin OUG nr. 78/2025, modificările de la pct. 32 și 33 produc efecte de la 1 ianuarie 2027.

Regimul fiscal al acestor clădiri se raportează la dispozițiile art. 460 aplicabile anului 2027, cu respectarea cotelor și a regimurilor speciale prevăzute de lege.

4 Facilități fiscale și aplicarea modificărilor legislative

Susțin includerea în proiect a facilităților fiscale pentru categoriile prevăzute în lege si în art. 26 alin. (2) din Proiectul de hotărâre, cu indicarea beneficiarilor, documentelor justificative și termenelor de depunere. Facilitățile facultative, inclusiv cele pentru clădirile clasate ca muzee ori case memoriale și clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară, se acordă în condițiile art. 456 și ale art. 489^1 din Codul fiscal.

Distinct, se aplică reducerile legale de 50% pentru persoanele cu handicap grav și de 25% pentru persoanele cu handicap accentuat, în condițiile Codului fiscal. Pentru clădirea de domiciliu se respectă regulile privind coproprietatea și documentele justificative, inclusiv aplicarea reducerii începând cu luna următoare depunerii documentelor, în situațiile prevăzute de lege. Condițiile facilităților facultative nu se extind asupra reducerilor acordate direct prin lege.

Începând cu anul 2027, pentru clădirile utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, se aplică reducerea de 50% a impozitului prevăzută la art. 456 alin. (3), cu excepția încăperilor folosite pentru alte activități economice.

Proiectul se corelează cu măsurile relevante din OUG nr. 7/2026 privind declararea și impozitarea clădirilor și operațiunile cu mijloace de transport. În aplicarea art. XV din această Ordonanță, nu se instituie taxe locale sau speciale pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală ori a adeverințelor necesare eliberării cărții de identitate.

5 Fundamentarea bugetară și promovarea proiectului

Veniturile bugetului local pentru anul 2027 se estimează în funcție de baza impozabilă, nivelurile de impozitare prevăzute în proiect, gradul de încasare și impactul facilităților fiscale. Se au în vedere atât actualizarea taxelor locale identificate în anexe, cât și modificările legislative aplicabile clădirilor persoanelor juridice, fără includerea cotelor adiționale.

Față de cele prezentate, propun publicarea proiectului de hotărâre, a anexelor și a documentelor de fundamentare pe site-ul instituției, pentru parcurgerea procedurii de transparență decizională prevăzute de Legea nr. 52/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare. După analizarea recomandărilor primite, a modificărilor legislative intervenite ulterior și parcurgerea procedurilor de avizare, propun supunerea proiectului spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Orașului Horezu, pentru aplicare începând cu 1 ianuarie 2027.

PRIMAR
SĂRDARESCU NICOLAE

PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU
ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ
Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800, CIF: 2541479
E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro
Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

Nr. 25543 din 30.10.2026

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2027 în orașul Horezu, judetul Vâlcea.

1 Competența și cadrul legal aplicabil.

Stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră în competența consiliului local, potrivit art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 5 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale. Competența se exercită în condițiile art. 139 alin. (2) din Constituție și ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Se au în vedere Codul fiscal și Normele metodologice aprobate prin HG nr. 1/2016, în formele aplicabile anului 2027, inclusiv modificările relevante aduse prin Legea nr. 239/2025, OUG nr. 78/2025, OUG nr. 89/2025, OUG nr. 7/2026 și OUG nr. 9/2026, cu modificările și completările ulterioare.

2 Menținerea nivelurilor impozitelor în 2027.

Pentru anul fiscal 2027, impozitele și taxele aferente clădirilor, terenurilor și autovehiculelor cu masa totală maximă autorizată mai mică de 12 tone se mențin la nivelurile de bază stabilite pentru anul 2026, fără cote adiționale și cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile anului fiscal 2027.

Prin excepție, pentru clădirile rezidențiale, nerezidențiale și cu destinație mixtă aparținând persoanelor juridice se propune calcularea impozitului/taxei prin aplicarea unei cote în condițiile art. 460 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel cum a fost modificată și completată prin Legea nr. 239/2025 și OUG nr. 78/2025, precum și prin actele normative ulterioare aplicabile.

La întocmirea anexelor proiectului de hotărâre au fost utilizate ca referință nivelurile aferente anului 2026, fără aplicarea cotelor adiționale. Pentru anul 2027 se propune menținerea nivelurilor de bază ale impozitelor pe clădiri, terenuri și mijloace de transport auto cu masa totală maximă autorizată mai mică de 12 tone, în limitele permise de legislația aplicabilă. Actualizarea cu 7,3%, corespunzătoare ratei medii a inflației pentru anul 2025, este propusă exclusiv pentru taxele locale identificate în anexele proiectului, fără extinderea acestei actualizări asupra impozitelor menționate.

Se respectă cotele speciale, majorările obligatorii și celelalte dispoziții legale aplicabile anului 2027, inclusiv în cazul clădirilor aparținând persoanelor juridice. Suma datorată de fiecare contribuabil se determină în funcție de baza impozabilă, situația fiscală proprie și facilitățile aplicabile.

3 Regimul clădirilor persoanelor juridice în anul 2027.

Prin art. XII pct. 32 din Legea nr. 239/2025 s-a prevăzut abrogarea art. 460 alin. (1) și (4) din Codul fiscal. Aceste dispoziții reglementau cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale deținute de persoanele juridice, respectiv calculul impozitului pentru clădirile cu destinație mixtă, prin însumarea impozitelor aferente suprafețelor utilizate în scop rezidențial și nerezidential.

Potrivit art. XIII alin. (1) lit. c) din Legea nr. 239/2025, introdus prin OUG nr. 78/2025, modificările prevăzute la art. XII pct. 32 și 33 produc efecte începând cu data de 1 ianuarie 2027. Prin urmare, la stabilirea impozitelor aferente anului fiscal 2027 se are în vedere noua configurație a art. 460, fără preluarea dispozițiilor de la alin. (1) și (4), abrogate de la această dată.

În acest context legislativ, proiectul de hotărâre ce vizează clădirile rezidențiale, nerezidențiale și cu destinație mixtă aparținând persoanelor juridice, cotele aplicabile asupra valorii impozabile vor fi cele stabilite în condițiile legii aplicabile anului 2027.

4 Celelalte dispoziții aplicabile.

Pentru autovehiculele sub 12 tone se păstrează regulile de calcul de la art. 470 și 471, Cod fiscal, inclusiv clasificarea și norma de poluare, după caz. Pentru vehiculele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se aplică distinct mecanismul de indexare de la art. 491 alin. (2)–(3). Aceste categorii nu sunt incluse în propunerea de menținere rezervată autovehiculelor sub 12 tone.

Se aplică facilitățile și reducerile legale aferente anului 2027, inclusiv cele privind handicapul și clădirile agricole prevăzute la art. 456 alin. (3), precum și regulile de evaluare și declarare. Facilitățile facultative propuse la art. 26 alin. (2) din Proiectul de hotărâre se fundamentează separat, cu documente, termene și evaluarea impactului, potrivit art. 456 și art. 489[1]. Condițiile facilităților facultative nu se extind asupra reducerilor acordate direct de lege.

În aplicarea OUG nr. 7/2026 se respectă regulile privind clădirile nedeclarate și operațiunile cu mijloace de transport. Anexele nu vor institui taxe pentru certificatele de atestare fiscală sau adeverințele necesare cărții de identitate, interzise de art. XV. Eventuala taxă de autorizare locală a jocurilor de noroc se tratează distinct, numai în condițiile reglementării specifice și ale opțiunilor consiliului local.

5 Fundamentarea bugetară în sustinerea Proiectul de hotărâre.

Menținerea nivelurilor de bază aferente anului 2026 și neaplicarea cotelor adiționale urmăresc asigurarea unui nivel echilibrat al impozitelor și taxelor locale, predictibilitatea obligațiilor contribuabililor și constituirea veniturilor necesare finanțării serviciilor publice locale.

Estimarea veniturilor pentru anul 2027 se raportează la materia impozabilă, gradul de încasare și impactul financiar al facilităților fiscale propuse, precum și la modificările regimului de impozitare aplicabile începând cu acest an. Pentru clădirile persoanelor juridice se au în vedere modificările legislative aplicabile anului 2027.

În aceste condiții, susținem promovarea proiectului de hotărâre pentru menținerea nivelurilor de bază aferente anului 2026, în limitele permise de legislația aplicabilă anului 2027, fără stabilirea și aplicarea cotelor adiționale. Pentru clădirile persoanelor juridice, soluția unei cote de impozitare se va analiza în limitele cadrului legal aplicabil de la 1 ianuarie 2027.

Proiectul și anexele se supun transparenței decizionale potrivit Legii nr. 52/2003 și procedurii prevăzute de art. 136 din Codul administrativ, Hotărârea urmând a fi adoptată în conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG 57/2019, privind codul administrativ, și se aplică pentru anul fiscal 2027, de la 1 ianuarie 2027, cu respectarea formalităților de publicitate.

Avizez favorabil,

Șef Birou ITL
Bușe Maria