



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800, CIF: 2541479

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



HOTĂRÂREA NR. 150

Privind: Modificarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Reabilitarea, modernizarea si extinderea zonei centrale pietonale, a spațiului verde si a trotuarelor in stațiunea turistică Horezu, județul Vâlcea” aprobați prin H.C.L. nr.68/28.03.2024

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința publică ordinară, din data de 27.08.2026 la care participă un număr de 15 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul consilier local Beregată Marius Valentin fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbatere:

-referatul de aprobare al Primarului orașului Horezu nr.19554/25.08.2026 prin care propune modificarea indicatorilor pentru obiectivul „Reabilitarea, modernizarea si extinderea zonei centrale pietonale, a spațiului verde si a trotuarelor in stațiunea turistică Horezu, județul Vâlcea” ca urmare a modificării cotei TVA de la 19% la 21%;

-raportul de specialitate nr.19556/25.08.2026 al compartimentului de resort;

-proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, dl. Sărdărescu Nicolae;

-scrisoarea de solicitare clarificări act aditional nr.77538/14.08.2026 primita de la AM PR SV Oltenia

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, nr.19558/25.08.2026;

-Hotărârea Consiliului Local Horezu nr. 68/ 28.03.2024 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Reabilitarea, modernizarea si extinderea zonei centrale pietonale, a spațiului verde si a trotuarelor in stațiunea turistică Horezu, județul Vâlcea”;

-Hotărârea Consiliului Local nr.110/28.07.2026 cu privire la aprobarea documentației tehnice, faza PT precum si modificarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Reabilitarea, modernizarea si extinderea zonei centrale pietonale, a spațiului verde si a trotuarelor in stațiunea turistică Horezu, județul Vâlcea”;

Având în vedere:

- Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027 - Prioritatea 7 – Dezvoltare teritorială sustenabilă; Apelul de proiecte: PR SV/ORĂȘE/1/7/5.1/2023;

- Ghidul specific-Sprijin Pentru Dezvoltare Urbană Integrată Apel De Proiecte Dedicat Orașelor;

În conformitate cu prevederile art.84 alin.5, art.105 alin.1, art.106 alin.3 și art.129, alin.2, lit.c) coroborat cu alin.7, lit.s) din O.U.G.57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Hotărâri de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare; art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările si completările ulterioare; Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art.139 alin.3 lit.a) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 împotrivă adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.I-Se modifică indicatorii tehnico-economici, aprobați prin H.C.L. nr.68/28.03.2024, modificați prin H.C.L. nr.110/28.07.2025 și vor avea următorul cuprins: "Valoarea totală a investiției de 7.546.601,17 lei fara TVA și 9.110.241,63 lei cu TVA, conform Devizului General, anexa nr.1 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta".

Art.II-Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, Anexa nr.2 la hotărârea consiliului local nr.68/28.03.2024, modificată prin H.C.L. nr.110/28.07.2025, se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa nr.2 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art.III-Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Horezu nr.68/28.03.2024 și Hotărârii Consiliului Local nr.110/28.07.2026 rămân neschimbate.

Art.IV-Primarul orașului Horezu prin Compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.V-Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ, nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la instanța de contencios administrativ competentă.

Art.VI-Prezenta hotărâre se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija Secretarului general al orașului Horezu la: Instituția Prefectului-Județul Vâlcea în vederea verificării de legalitate și la Primarul orașului Horezu în vederea punerii în aplicare.

Horezu,
27.08.2026

Președinte de ședință,

Beregată Marius Valentin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general oraș
Monica Boaghe

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.150/27.08.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data: ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	27.08.2026	
2	Comunicarea către primar	28.08.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	31.08.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică	07.09.2026	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	07.09.2026	

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Reabilitare, modernizare și extinderea zonei centrale pietonale, a spațiului verde și a trotuarelor în stațiunea turistică Horezu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrări	TOTAL				ELIGIBIL				NEELIGIBIL			
		Valoare (fără TVA)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții													
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1.	Studii	34,500.00	6,555.00	41,055.00	34,500.00	6,555.00	41,055.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00	4,500.00	855.00	5,355.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	30,000.00	5,700.00	35,700.00	30,000.00	5,700.00	35,700.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiză tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	303,420.00	57,649.80	361,069.80	303,420.00	57,649.80	361,069.80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80,000.00	15,200.00	95,200.00	80,000.00	15,200.00	95,200.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00	7.500,00	1.425,00	8.925,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	205.920,00	39.124,80	245.044,80	205.920,00	39.124,80	245.044,80	0,00	0,00	0,00
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7. Consultanță	184.000,00	37.900,00	221.900,00	184.000,00	37.900,00	221.900,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	184.000,00	37.900,00	221.900,00	184.000,00	37.900,00	221.900,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8. Asistența tehnică	63.400,00	13.314,00	76.714,00	63.400,00	13.314,00	76.714,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	34.900,00	7.329,00	42.229,00	34.900,00	7.329,00	42.229,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	31.400,00	6.594,00	37.994,00	31.400,00	6.594,00	37.994,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.500,00	735,00	4.235,00	3.500,00	735,00	4.235,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	25.000,00	5.250,00	30.250,00	25.000,00	5.250,00	30.250,00	0,00	0,00	0,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3.500,00	735,00	4.235,00	3.500,00	735,00	4.235,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3	595.320,00	117.318,80	712.638,80	595.320,00	117.318,80	712.638,80	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1. Construcții și instalații	5.765.377,58	1.210.939,29	6.977.316,87	5.249.419,37	1.102.378,07	6.351.797,44	518.958,21	108.581,22	629.539,43
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	739.973,88	155.394,51	895.368,39	714.360,26	150.015,85	864.375,91	25.613,62	5.378,86	30.992,48
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	6.505.351,46	1.366.333,80	7.872.685,26	5.963.779,63	1.252.393,72	7.216.173,35	542.571,83	113.940,08	656.511,91
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1. Organizare de șantier	55.000,00	11.550,00	66.550,00	55.000,00	11.550,00	66.550,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	55.000,00	11.550,00	66.550,00	55.000,00	11.550,00	66.550,00	0,00	0,00	0,00

Anexă, privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, la hotărârea nr. 150 din 27.08.2026 a Consiliului Local al orașului Horezu privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul:

„ REABILITAREA, MODERNIZAREA SI EXTINDEREA ZONEI CENTRALE PIETONALE, A SPATIULUI VERDE SI A TROTUARELOR IN STATIUNEA TURISTICA HOREZU, JUDETUL VALCEA ”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Proiectul propune amenajarea zonei pietonale de interes turistic din Centrul Istoric al Orașului Horezu, în vederea conservării și promovării specificului local, cu crearea unor facilități și dotări corelate cu integrarea spațiului verde din perimetrul vizat ca zonă de recreere și relaxare, cu facilități și dotări conforme acestui tip de investiție.

Pentru îndeplinirea obiectivelor, proiectul propune să realizeze:

- un ax pietonal al orașului pe lungimea segmentului identificat al străzii Independenței, cu paviment din granit ce cuprinde și zona trotuarelor;
- conectarea acestui ax cu celelalte străzi ale centrului orașului prin străzile Nicolae Iorga, Constantin Brâncoveanu, Pasajul Unirii, amenajate pietonal pe segmente propuse;
- refacere trotuare aferente străzii Tudor Vladimirescu;
- refacerea zonei aferente Clubului Pensionarilor, zonă cu gradene, zonă proiecție, zonă recreere, spațiu verde;
- spațiu verde și alei aferente parcului I.Gh. Duca;

Prin realizarea proiectului, se vor îndeplini următoarele obiective specifice, care se vor concretiza într-o serie de avantaje sociale și economice:

- îmbunătățirea accesului turiștilor și localnicilor la obiectivele din zonă și proprietăți;
- ameliorarea în conformitate cu standardele în vigoare a condițiilor de viață ale locuitorilor și ale activităților productive desfășurate în zona locațiilor și eliminarea stării de stres;
- îmbunătățirea accesibilității și mobilității populației, bunurilor și serviciilor, care va stimula o dezvoltare economică durabilă;

Amenajarea zonei studiate, va avea impact deosebit de favorabil întrucât se vor realiza următoarele deziderate:

- realizarea unui confort sporit pentru pietoni;
- sporirea siguranței circulației;
- reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor și a zgomotului;
- amenajarea ambientală a zonei cu spații verzi care va conduce, pe lângă aspectele de ordin estetic, la aspect benefice pentru mediu.

În situația existentă, sistemele rutiere identificate în teren sunt formate după cum urmează:

Trotuare – pavaj autoblocant de 4,5 cm grosime așezat pe strat de egalizare din nisip de 10 cm grosime;

Străzi – strazi asfaltate: pietriș 30 cm grosime, asfalt 9 cm grosime

Străzile din Orașul Horezu care se vor moderniza sunt:

1. str. Tudor Vladimirescu – 150 m
2. str. Constantin Brâncoveanu – 100 m
3. str. Nicolae Iorga – 75 m
4. str. Unirii (Pasajul Unirii) – 23 m



5. str. Independenței – 170 m

Străzile vor face parte din zona pietonală propusă și vor avea următorul sistem rutier

Sistemul rutier adoptat pentru zona pietonală (carosabilă) cu acces auto ocazional:

- frezare îmbrăcăminte existentă degradată;
- zestre existentă;
- completare fundație
- șapă umedă beton C16/20

- pavaj piatră cubică din granit fiamat

Sistemul rutier adoptat pentru zona pietonală (trotuare):

- desfacere pavele existente;
- zestre existentă;
- șapă umedă beton C 16/20;
- pavaj pavele din granit fiamat;

Scurgerea apelor - pentru asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime se vor monta scafe pe o parte sau pe ambele părți ale străzilor.

Vor fi aduse la cotă căminele de utilități afectate de lucrările de modernizare, și se vor înlocui capacele cu ramă pentru gurile de scurgere (gaigăre).

Se va realiza un sistem de sonorizare exterioară compus din sursă, amplificator și boxe audio.

Se va realiza un sistem de acces la serviciile de internet, de tip hot spot, prin instalarea unui sistem wi-fi care poate găzdui mai multe dispozitive cu conexiune internet.

În zona Clubul Pensionarilor se vor amenaja o zonă cu gradene și un panou de proiecție tip ecran LED de exterior.

Delimitarea pentru accesul auto în zona studiată se va face prin montarea de bariere automate cu deschidere pe bază de cartelă și citire a numerelor de înmatriculare.

Indicatori economici:

Valoarea totală a proiectului conform devizului general

**„ REABILITAREA, MODERNIZAREA SI EXTINDEREA ZONEI CENTRALE
PIETONALE, A SPATIULUI VERDE SI A TROTUARELOR IN STATIUNEA
TURISTICA HOREZU, JUDETUL VALCEA ”**

este de 9.110.241,63 lei cu TVA.

- eligibil: 8.453.729,72 lei
- neeligibil: 656.511,91 lei

Întocmit

SC BILONVIL SRL

