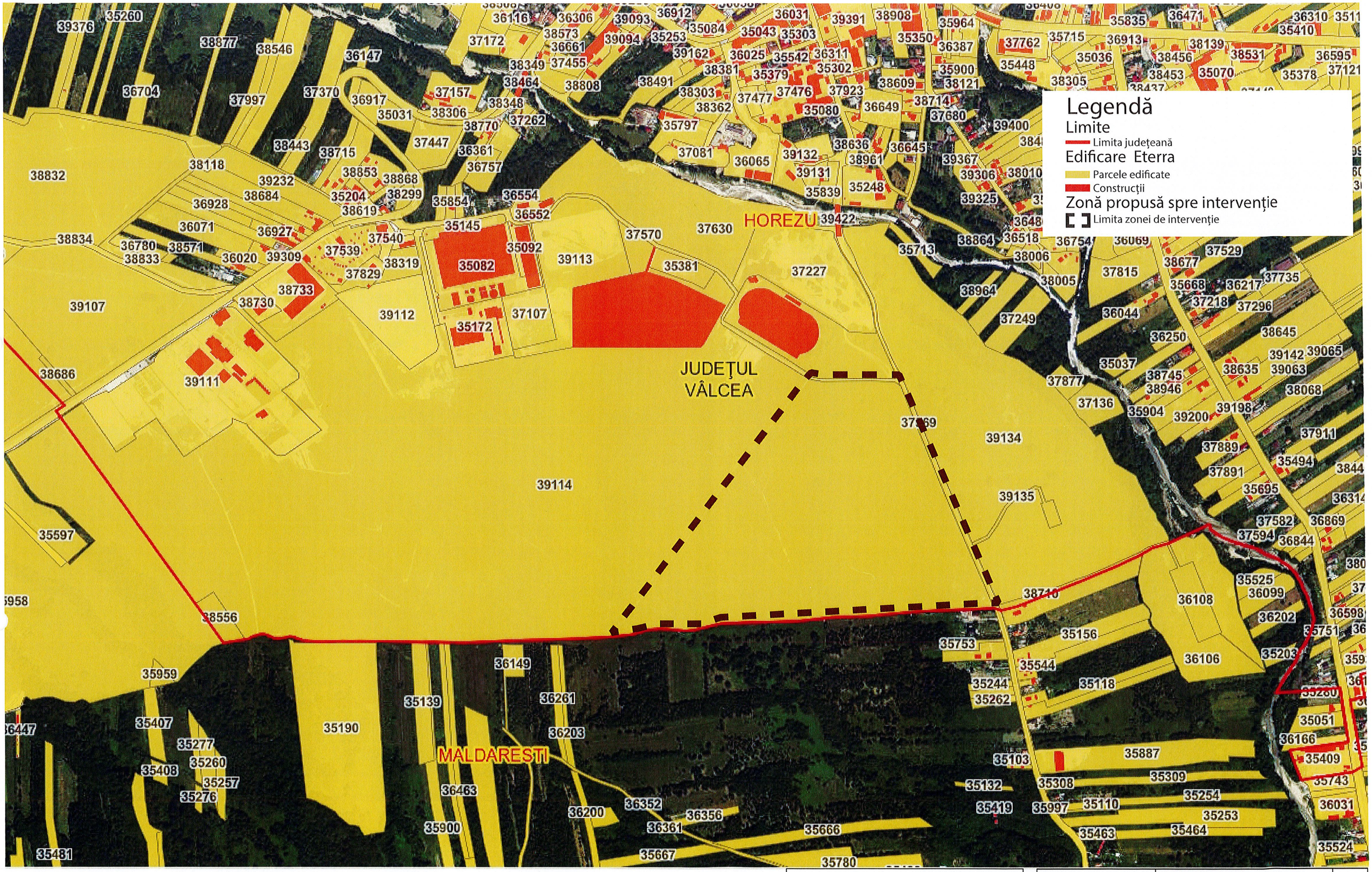

0 500 1000

SCARĂ GRAFICĂ

INDICATORI URBANISTICI PROPUŞI:

P.O.T. max propus = 38%
C.U.T. max propus = 0,8
RH – Hcornisa/atic = P – P+1/M = 4m – 7m
Suprafață lot = 400 mp(16x25m)

L - subzona locuințelor individuale și dotări complementare în afara limitelor zonei protejate

L

PROJECT TEAM ARCHITECTURE AND DESIGN: R.C. 03/1156/30.06.2004	TITILUL PROIECTULUI : PLAN URBANISTIC ZONAL -CARTIER RESIDENTIAL TREAPT – HOREZU Digitally signed by SEBASTIAN-NICOLAE GUTA PO: 2026.04.16 15:36:57	PROIECT nr. 01/2025
ŞEF PROIECT: Urb. Sebastian Guță	TITILUL PLANȘEI : ÎNCADRARE ÎN ZONA O.C.P.I. CU LIMITA ZONEI DE STUDIU	SCARA 1/10.000
ÎNTOCMIT: Urb. Ionescu Nicolae Stud. urb. Budeanu Delia-Maria	APRILIE 2025	NR. PLANȘA U02
VERIFICAT: Urb. Sebastian Guță		