



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jld. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management
al calității conform cu
SR EN ISO 9001:2008
CERTIFICAT Nr. 125C

Nr.21222 din 13.11.2020

REFERAT DE APROBARE

În aplicarea principiului autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997, în virtutea căreia stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră în competența consiliului local, așa cum se prevede la art.129 alin.2 lit.b) coroborat cu alin.4 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile HCL nr.37 din 30.04.2020 prin care a fost aprobat nivelul de indexare cu indicii de inflație a impozitelor, taxelor și a altor taxe locale aplicabile în anul 2021,

în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

se propune nivelul impozitelor, taxelor locale și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2021, conform anexelor 1-8, astfel:

- anexa nr.1 – impozitul și taxa pe clădiri – valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aparținând persoanelor fizice;
- anexa nr.2 - impozitul/taxa*) pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții; pe terenurile amplasate în intravilan înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul, taxa/pe terenurile amplasate în extravilan;
- anexa nr.3 - impozitul pe mijloacele de transport
- anexa nr.4 - taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor
- anexa nr.5 - alte taxe locale
- anexa nr.6 - încadrarea terenurilor pe zone din intravilanul /extravilanul orasului Horezu și satelor aparținătoare orasului,
- anexa nr.7 - cuantumul chiriilor pe raza orasului Horezu la spații comerciale, spații din alte clădiri, terenuri și altele, proprietatea primăriei orasului Horezu, pe străzi,
- anexa nr.8 – taxe și sancțiuni contravenționale stabilite în baza unor legi speciale

Primar,
Sărdărescu Nicolae



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management
al calității conform cu
SR EN ISO 9001:2008
CERTIFICAT Nr. 185C
SR EN ISO 14001:2005
CERTIFICAT Nr. 131M

Biroul Impozite si taxe locale
Nr. 21206/13.11.2020

Aprob
Primar,
Sardarescu Nicolae

RAPORT DE SPECIALITATE la proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Impozitele si taxele locale reprezintă una din resursele pe care se constituie bugetul local, de aceea fundamentarea lor este obligatoriu de stabilit în decursul anului pentru anul fiscal următor. Odată cu aparitia Legii 227/2015 privind Codul Fiscal materia impozabilă este reglementată prin prevederi specifice unitare. La anumite categorii de venituri guvernul prevede nivelurile actualizate pentru impozite pe clădiri, terenuri, auto, alte taxe, dar lasă la îndemâna Consiliilor Locale posibilitatea de a stabili nivelurile altor taxe locale (taxa pentru eliberarea autorizațiilor, avizelor, taxe de folosire a domeniului public, taxe piata, etc) în conformitate cu specificul economic si social al zonei.

Conform prevederilor art.129 alin.2 lit.b) coroborat cu alin.4 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră în competența consiliului local, având la bază prevederile legale reprezentate de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Impozitele și taxele locale se stabilesc prin Hotărâre a Consiliului Local, cu respectarea prevederilor art.489 alin.1-3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

(1) *Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

(2) *Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

(3) *Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.*

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997,

Având în vedere prevederile:

- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.454, art. 456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin. (2), art.464 alin. (2), art.465, art.467 alin. (2), art.469 alin. (2), art.470 alin. (3), art.472 alin. (2), art.474, art.475, art.476 alin. (2), art.477 alin. (5), art. 478, art.481 alin. (2), art.486, art. 487, art.489, art.491 alin. (1),(2), art.495 lit. (f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 266 alin.5 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- ținând cont de HCL nr.37 din 30.04.2020 privind aprobarea indexării cu indicele de inflație a nivelului impozitelor, taxelor și a altor taxe locale aplicabile în anul 2021;

- ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte,

a fost întocmit Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, pe care îl avizez favorabil.

Biroul impozite și taxe locale,

EC BADEA DANIELA





CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al orașului Horezu întrunit în ședința ordinară din data de la care participă un număr de consilieri din 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul unanim d-nul Niță Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere referatul de aprobare nr.21222/13.11.2020 al cărui semnatar este primarul orașului Horezu și proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;

-raportul de specialitate nr.21206/13.11.2020 la proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora aplicabile începând cu anul 2021;

- avizul favorabil acordat de către Comisia de specialitate a Consiliului local al orașului Horezu;

- respectând procedura prevăzută de Legea nr.52//2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- HCL nr.37 din 30.04.2020 privind aprobarea indexării cu indicele de inflație a nivelului impozitelor, taxelor și a altor taxe locale aplicabile în anul 2021;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 1 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal precum și ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale; art.129 alin.2 lit.b) coroborat cu alin.4 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit.c) coroborat cu art.196 alin.1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de voturi pentru, împotriva, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2021 pe raza orașului Horezu sunt cele stabilite prin prezenta hotărâre.

(2) Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale datorate de către toți contribuabilii - persoane fizice sau persoane juridice - care au domiciliul /sediul pe raza teritorial-administrativă a orașului se fac venituri la bugetul local al orașului Horezu și se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice finanțate din bugetul local al orașului Horezu pe anul 2021, în condițiile prevăzute de lege.

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Reguli generale

Art. 2 (1) Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT Orașul Horezu datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau

de folosinta, după caz, în conditii similare impozitului pe clădiri

(3) Taxa pe clădiri se stabileste proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

Al. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art.3 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimata în lei/mp, prevăzută în tabelul din anexa 1 la prezenta hotărâre.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcție de rangul localitatii și zona în care este amplasata clădirea prin înmulțirea valorii determinate conform alin 2 cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul următor:

Zona din cadrul localității	Rangul localității	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

(4) Zonele stabilite la nivelul orasului Horezu sunt prevăzute în anexa nr.6 la prezenta hotărâre.

(5) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica în tabelul din anexa nr. 1 la prezenta hotărâre valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

(6) Suprafața construită desfasurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin.3 se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinate potrivit prevederilor alin.(1) - (7), se reduce în funcție de vechimea acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(9) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfasurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

(10) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se considera ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% fata de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

A2. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art.4 (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.6% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrărilor de construcții, în cazul cladirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 - legea 227/2015).

A3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 5 (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)."

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoara nici o activitate economica, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal.

(3) Daca suprafetele folosite în scop rezidențial si cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplica următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoara nicio activitate economica, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458 Cod Fiscal.

B. Impozitul/ taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice

Art.6 (1) Pentru cladirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,5% , asupra valorii impozabile a cladirii (urmare a ajustarii prin aplicarea unei cote aditionale de 16%).

(3) Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) În cazul cladirilor cu destinație mixta aflate în proprietatea persoanelor juridice,

impozitul se determina prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

C. Taxa pe clădiri

Art.7 (1) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, amplasate pe raza teritorială administrativă a orașului Horezu, care sunt concesionate, închiriate, date în administrare sau date în folosință, după caz persoanelor juridice, acestea datorează taxa pe clădiri, care se calculează în mod similar cu impozitul pe clădiri.

(2) Pentru stabilirea taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează taxa și va fi valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(3) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(4) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(6) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

D. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art.8 (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se considera după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speta pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale,

dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

E. Plata impozitului /taxei pe clădiri

Art.9 (1) Impozitul/ pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10 %.

(3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(5) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.10 (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza teritorial - administrativă a orașului Horezu datorează pentru acesta un impozit anual care se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității, zona în care este amplasat terenul și/sau categoria de folosință a terenului.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren.

(3) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(3.1) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv

A. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

Art. 11 (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității (lei/ha)	
	III	V
A	6115	664
B	4155	499

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4) -art.465 Cod Fiscal, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) art.465 Cod Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt	Categoria de folosință	Zona (lei/ha)			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	29	22	20	16
2.	Pasune	22	20	16	13
3.	Fâneata	22	20	16	13
4.	Vie	48	36	29	20
5.	Livadă	55	48	36	29

6.	Pădure sau alt teren cu vegetate forestieră	29	22	20	16
7.	Teren cu apă	16	13	8	X
8.	Drumuri si căi ferate	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X	X	X

(5) Coeficientul de corectie este 3 pentru Orasul Horezu si 1 pentru satele apartinatoare.

(6) Ca excepție de la prevederile alin.(3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinta decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) art.465 Cod Fiscal numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidenta contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

(7) Dacă nu sunt îndeplinite conditiile prevăzute la alin.(6), impozitul pe terenul situat în intravilanul orasului Horezu, (inclusiv al satelor aparținătoare) datorat de către contribuabilii persoane juridice, se calculează conform prevederilor alin.(3).

7.1 În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa 2 la prezenta hotarare-art.465 alin7 Cod Fiscal, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin. (6) Cod Fiscal.

(9) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Declaraarea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

Art.12 (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărai rază teritoriala de competenta se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, si datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localitatii si zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situatii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competenta se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, si datorează impozitul pe teren conform noii situatii începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferente între suprafețele înscrise în actele

de proprietate si situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidentele fiscale, în registrul agricol, precum si în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadența, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât si locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație si în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului și a taxei pe teren

Art.13 (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice si juridice, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice si juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se referă la impozitul pe

teren cumulată.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.»

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(7) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 % începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(7) Pentru clădirile și terenurile neingrijite, situate în intravilan impozitul pe clădiri și teren se majorează începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a Consiliului Local astfel :

LA CLADIRI :

- Cu 300%, pentru punctajul procentual între 6,1% și 25,0%;
- Cu 500% pentru punctajul procentual mai mare de 25,1%, punctaj stabilit conform criteriilor de încadrare prevăzute în anexa 1 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere asupra impozitării clădirilor și terenurilor neingrijite de pe raza orașului Horezu, jud.Valcea.

LA TEREN:

- Cu 300% pentru punctajul procentual mai mare sau egal de 50%,
- Cu 500% pentru punctajul procentual egal cu 100%, punctaj stabilit conform criteriilor de încadrare prevăzute în anexa nr.2 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere asupra impozitării clădirilor și terenurilor neingrijite de pe raza orașului Horezu, jud.Valcea.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.14 (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(5) Contribuabilii ale caror mijloace de transport fac obiectul înregistrării, din punct de vedere fiscal, se supun aceluiași obligații ca și cei ale caror mijloace de transport fac obiectul înmatriculării și implicit aceluiași sancțiuni.

Calculul impozitului

Art.15 (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune cu suma corespunzătoare din anexa nr.3

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr.3

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa nr.3 la prezenta hotărare.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art.16 (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului

Art.17 (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.18 Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri, terenuri și auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare

Art.19 Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară

Art.20 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este stabilită, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt	Suprafața	Taxa (lei)
1.	Până la 150 m ² inclusiv	6
2.	Între 150 și 250 m inclusiv	7
3.	Între 251 și 500 m ² inclusiv	10
4.	Între 501 și 750 m ² inclusiv	12
5.	Între 751 și 1000 m inclusiv	15
6.	Peste 1000 m	15 + 0,01 lei/m.p. care depășește suprafața de 1000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru suprafața cuprinsă între 501 și 750 mp inclusiv s-a stabilit prin ajustarea cu o cota adițională de 11,12%

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în zona rurală este egală cu 50 % din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari se stabilește de consiliul local în sumă de 16 lei, obținută prin ajustarea cu o cota adițională de 7%.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a

lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin.(5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 Cod Fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 15 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 19 lei, pentru fiecare racord, obținută prin ajustarea cu o cota aditională de 46.80%

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de 10 lei, prin ajustarea cu o cota aditională de 11.12%.

B. Taxa pentru eliberarea autorizației în vederea desfășurării unei activități economice sau a altor autorizații similare

Art.21

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 21 lei.

(2) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local este 35 lei, obținută prin ajustarea cu o cota aditională de 6%.

(3) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de 31 lei, iar cea pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește de către consiliul local și este 51 lei.

(4) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărai rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv:

- restaurante – 1038 lei
- baruri - 519 lei,
- cofetării – 519 lei
- alte activități recreative și distractive, cod CAEN 932 -1038 lei

b) pentru o suprafață mai mare de 500 mp

- restaurante - 6228 lei
- baruri - 4152 lei
- cofetării – 4152 lei
- alte activități recreative și distractive, cod CAEN 932 - 6228 lei

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.22 (1) Contribuabilii care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe baza unui contract sau a unei înțelegeri cu altă persoană, datorează bugetului local o taxă pentru serviciile de reclamă și publicitate în cuantum de 3 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Aceasta se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei care a intrat în vigoare contractul de servicii de reclamă și publicitate.

(2) Orice persoană care utilizează un panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă și publicitate datorează la bugetul local o taxă pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afisajului pentru reclamă și publicitate cu sumele următoare:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 35 lei, obținută prin ajustarea cu o cota aditională de 6,5%;

b) în cazul oricărui altui panou, afisaj sau oricărei alte structuri de afisaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 25 lei, obținută prin ajustarea cu o cota aditională de 5%.

(3) Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul în scop de reclamă si publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul în scop de reclamă si publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice si juridice, de până la 50 lei inclusiv, se platește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autoritatii administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afisaj

Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă si publicitate si taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 Cod Fiscal fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate nu se datorează pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclamă si publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum si alte informații de utilitate publică si educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă si publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.23 (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra sumei încasată din vânzarea билетelor, după cum urmează:

a) 2 %, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă.

b) 5 %, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a).

(2) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administrației publice locale care isi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum si în orice alt loc în care se vând bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu încasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administrației publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(3) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe

spectacole.

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(5) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

VII. ALTE TAXE LOCALE

Art.24. 1.Taxa eliberare certificat de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii

- vehicule cu tractiune animala..... 22 lei/ vehicul
- vehicule lente..... 104 lei/vehicul

2.Viza anuala pentru certificat de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii

- vehicule cu tractiune animala..... 15 lei/ vehicul
- vehiculele lente..... 62 lei/vehicul

PROCEDURA DE ÎNCASARE A TAXEI PENTRU VEHICULELE LENTE, mijloace de transport care se inregistreaza

Pentru vehiculele lente existente in patrimoniul unei persoane la data de 1 ianuarie 2021, aceasta are obligatia sa depuna o declaratie fiscala pana la data de 31 ianuarie a anului 2021.

Pentru vehiculele lente dobandite in cursul anului 2021, persoanele vor depune declaratia fiscala in termen de 30 de zile de la data dobandirii.

Pentru vehiculele lente existente in patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 1 ianuarie 2021, impozitul pe mijloacele de transport se achita in 2 rate egale, respectiv 31 martie 2021 si 30 septembrie 2021.

Pentru vehiculele lente dobandite dupa data de 1 ianuarie 2021, taxele locale se datoreaza începând cu data de întâi ianuarie a anului urmator dobandirii mijlocului de transport care se inregistreaza .

Pentru vehiculele lente instrainate ori scoase din functiune, taxele locale aferente se dau la scadere incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a instrainat si inceteaza sa datoreze impozitul aferent incepand cu data de 1 ianuarie anul urmator..

3.Taxa pentru sustinerea activitatilor culturale si sportive, de pe raza localitatii Horezu datorata de II, IF, P.F.A, si societati comerciale ce isi desfasoara activitatea in orasul Horezu, judetul Valcea

- II, I.F. si P.F.A infiintate in baza O.U.G nr.44/2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale si intreprinderile familiale..... 83 lei
- societati comerciale 208 lei

Taxa se va vira Primariei Horezu in două rate trimestriale : 31.03.2021 și 30.09.2021.

4. Taxa de avizare a orarului de functionare

- unitati de alimentatie publica.....104 lei
- unitati de comert..... 73 lei
- unitati de prestari servicii..... 73 lei

5. Taxa salubritate localitate pentru persoane fizice si juridice fara contract

conform HCL 70/26.09.2019, HCL 55/29.10.2015 si Legea 101/2016,art.26,alin 1 lit c art.26 alin 3,dupa cum urmeaza :

Personae fizice – 20 lei/persoana/luna

Persoane juridice – 200 lei/mc/luna

6. Taxa utilizare drumuri comunale de pe raza localitatii Horezu, judetul Valcea de catre agentii economici cu activitate de exploatare a masei lemnoase si cei cu activitate de exploatare piatra, nisip, pietris si produse de cariera obtinute prin concasare,etc.

-2 lei/tona piatra, nisip, pietris

-4 lei/mc lemn exploatat si transportat,

-2 lei/tona piatra, pietris, nisip si produse de cariera obtinute prin concasare.

Banii rezultati din plata taxei de utilizare drumuri comunale de catre agentii economici cu activitate de exploatare a masei lemnoase si a axploatarii pietri, pietrisului vor fi utilizati, strict pentru refacerea si intretinerea drumurilor folosite.

Taxa va fi virata Primariei Horezu, judetul Valcea la data inceperii exploatarii masei lemnoase respectiv inaintea obtinerii de catre exploatatori a autorizatiei de exploatare de la Ocolul Silvic de pe raza careia se exploateaza masa lemnoasa.

Persoanele fizice si juridice detinatoare de masa lemnoasa au obligatia de a prevedea in contractele de vanzare – cumparare incheiate la data licitarii (vanzarii de material lemnos) cu exploatatorii de masa lemnoasa o clauza speciala care sa prevada urmatoarele :

-detinatorii de material lemnos supus vanzarii, nu permit exploatarea masei lemnoase vandute, decat in momentul prezentarii de catre exploatatorii de masa lemnoasa (cumparatorii)a dovezii platii la Primaria Horezu a taxei speciale stabilita de Consiliul Local Horezu prin prezenta hotarire, **anexa nr.5**, referitoare la nivelul impozitelor si taxelor locale pe anul 2021.

-detinatorii de masa lemnoasa au obligatia de a prezenta Primariei Horezu situatia materialului lemnos vandut si a materialului lemnos aprobat spre exploatare, ori de cate ori intervin modificari.

Plata taxei privind utilizarea drumurilor comunale de pe raza localitatii Horezu este stabilita prin Regulamentul privind instituirea procedurii de urmarire, incasarea si utilizarea creantelor fiscale provenite din taxe locale stabilite prin hotarari ale autoritatilor deliberative cu privire la utilizarea infrastructurii publice locale de pe raza localitatii Horezu de catre persoanele juridice care exploateaza masa lemnoasa, piatra, nisip si produse de cariera obtinute prin concasare aprobat prin HCL nr.15/28.02.2017 si hotararea nr.60 din 25.05.2017.

7. Quantumul chiriilor aplicabile pe raza orasului Horezu la spatii (comerciale, de invatamant, etc), terenuri,garaje ,proprietatea orasului Horezu, pe strazi sunt cele prevazute in **anexa nr.7**

8. Valoarea taxelor pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si inscrierea mentiunilor in acestea,sanctiunile contraventionale stabilite prin legi speciale si altele sunt cele prevazute in **anexa nr 8.**

VIII SCUTIRI SI FACILITATI PENTRU PERSOANELE FIZICE

Art.25

(1)Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate,taxa afisaj in scop de reclama si publicitate, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se aplică pentru persoanele prevazute la art.456 alin (1), art.476 alin (1), art.464 alin (1), art. 469 alin.(1), art.479 alin (1).

(2)Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), se aplică unei persoane

începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii (art. 464 alin.3, art.456 alin 3, art.469 alin.3).

(3) Scutirile sau reducerile de la plata impozitului /taxa pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport, prevăzute la art.456 alin.(2), 464 alin (2) și 469 alin.(2) Cod Fiscal, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) art. 456 Cod Fiscal, se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

Scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative

Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t) ART. 464 Cod Fiscal:

Scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți

Scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) art 469 Cod Fiscal se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(4) În cazul unei calamități naturale, consiliul local acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren pentru o perioadă până la 5 ani, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire în următoarele condiții :

-Scutirea de la plata impozitelor se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a lunii ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele

justificative în vederea scutirii.

Art.26-Creantele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2020 mai mici de 5 lei se anulează conform art. 266 alin.(6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala.

Art.27-Anexele 1-8 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.28-Taxele de urgenta se achita anticipat eliberarii actelor administrative.

Art.29-Taxele stabilite în baza unor legi speciale se achita anticipat efectuării serviciilor.

Art.30-Tarifele pentru servicii, despagubirile și amenzile stabilite prin hotariri ale Consiliului Local se achita conform reglementarilor instituite prin acestea.

Art.31-Prezenta hotarare se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ale Legii 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare, precum și cu Hotărârile adoptate de Consiliul Local Horezu.

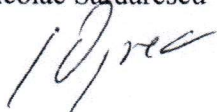
Art.32-Hotărârea va intra în vigoare la data de 01.01.2021.

Art.33-Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site-ul www.orașul-horezu.ro și se comunica prin grija secretarului general al UAT orașul Horezu către:

-Institutiei Prefectului-Jud.Vâlcea,

-Primarului orașului Horezu.

Inițiator,
Primar
Nicolae Sărdărescu



Avizat de legalitate,
Secretar general UAT
Boaghe Mofica

